

DICIEMBRE 2018



Oferta especial para asociados a **ASELEC**,  
**Asociación de Empresarios Instaladores  
Eléctricos, Telecomunicaciones y Energías  
Renovables de Valencia.**



**ASELEC**

*Asociación de Empresarios  
Instaladores Eléctricos,  
Telecomunicaciones y Energías  
Renovables de Valencia*

## COMUNIDADES DE PROPIETARIOS

**Información para establecimientos colaboradores de Sabadell  
Consumer Finance. No está permitida la entrega a clientes.**

**BS Sabadell**  
Consumer



## ¿Quiénes somos?

Somos una compañía participada al 100% por Banco Sabadell y especializada en financiación al consumo.

El objetivo de Sabadell Consumer Finance es facilitar a los negocios la venta de sus productos o servicios de manera inmediata, permitiendo al cliente final realizar el pago en cómodos plazos mensuales, de forma ágil y fácil.

Gracias al acuerdo de colaboración entre Banco Sabadell y **ASELEC** ponemos a su disposición una herramienta para la financiación de servicios y reparaciones, mediante Sabadell Consumer Finance, con la que podrá ofrecer a sus clientes cuotas a su medida y un servicio exclusivo.

- **Excelentes condiciones**
- **Atención personalizada**

## Ventajas de la financiación

- **La financiación permite incrementar sus ventas**, incluso los de importe más elevado, ya que podrá ofrecer a sus clientes cuotas a su medida.
- **Agilidad en la respuesta**, mediante nuestro servicio web.
- **Trámites muy sencillos**, mínima documentación, formalización de los contratos mediante firma electrónica.
- **Directivos especializados**, que le darán soporte siempre que lo necesite.
- **Inmediatez en el pago**, mediante nuestra solución de firma electrónica, cuando Sabadell Consumer reciba y verifique la documentación original se realizará el abono de la operación.
- **Flexibilidad total para su cliente**, pudiendo elegir qué día del mes quiere pagar sus cuotas y en qué entidad quiere domiciliar sus recibos.
- **El prestigio, la solvencia y el reconocimiento** que aporta el Grupo Banco Sabadell.



# Ventajas de la financiación

## Ventajas para el INSTALADOR

**Gestión y cierre de la operación en el momento de la presentación del presupuesto para la rehabilitación, regeneración o modernización del edificio.**

- El Instalador elige la **modalidad de pago que quiere ofrecer a la CCPP** (gratuito, intereses CP, compartidos...).
- Rapidez en la respuesta a la solicitud de las operaciones.
- Ayuda a acelerar la decisión de la CP de hacer la mejora o rehabilitación.
- **Pago de las operaciones directamente al INSTALADOR** (pasado el período de impugnación / firma ante notario para operaciones > 50.000€).

# Ventajas de la financiación

## Ventajas para la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS (CCPP)

Comodidad para la CCPP. **Gestión de la solicitud de financiación directamente con el Administrador de la Finca (o Instalador).**

- Hasta 5 años de financiación. Para importes superiores a 50.000€, hasta 8 años.
- Cuotas del mismo importe durante toda la vida del préstamo.
- Sin intervención notarial hasta 50.000€.
- Titular del préstamo la comunidad de propietarios, sin exigir ningún tipo de aval ni garantía adicional a los vecinos.
- La CCPP puede hacer la mejora o rehabilitación sin necesidad de recaudar primero el importe necesario.
- Trámites sencillos.
- Mínima documentación.
- Agilidad en la respuesta.
- Elección del día de pago del recibo.
- Domiciliación de los recibos en el su cuenta habitual. No hace falta abrir cuenta en Banco Sabadell.
- Revalorización del edificio.
- Calidad de vida
- Ahorro económico y energético (energías renovables)



# Modalidad de pago: préstamo CCPP interés cliente

Préstamo con intereses a cargo de la CCPP (gastos apertura financiados en la cuota)

Plazo	TIN anual	Gastos apertura	Coefficiente a aplicar	
12 meses	6,50%	1,00%	0,087159	
24 meses	6,50%	1,00%	0,044992	
36 meses	6,50%	1,00%	0,030955	
48 meses	6,50%	1,00%	0,023952	
60 meses	6,50%	1,00%	0,019762	
72 meses	6,50%	1,00%	0,016978	Para importes superiores a 50.000 €
84 meses	6,50%	1,00%	0,014998	
96 meses	6,50%	1,00%	0,013520	

Ejemplo préstamo con intereses para financiación de 40.000€ a 36 y 60 meses

Plazo	Coefficiente a aplicar	Ingreso a INSTALADOR	Cuota CCPP	Total Pagado CCPP
36 meses	0,030955	40.000 €	1.238,22 €	44.575,91 €
60 meses	0,019762	40.000 €	790,47 €	47.428,34 €

Ejemplo préstamo con intereses para financiación de 120.000€ a 72 y 96 meses

Plazo	Coefficiente a aplicar	Ingreso a INSTALADOR	Cuota CCPP	Total Pagado CCPP
72 meses	0,016978	120.000 €	2.037,36 €	146.690,17 €
96 meses	0,013520	120.000 €	1.622,41 €	155.751,49 €



# Documentación e información a aportar para el alta del establecimiento.

## Requisitos mínimos y excluyentes:

Facturación anual mínima de 300.000€

Fecha de constitución de la EMPRESA superior a un año

### SOCIEDADES

- Copia CIF definitivo de la sociedad
- Escritura de constitución y poderes del representante legal de la sociedad.
- Último impuesto de sociedades presentado
- Último cierre de balance y cuentas de resultados
- Última liquidación de IVA o modelo IRPF (Mod 130 o Mod 131)

### AUTÓNOMOS

- DNI
- Alta de autónomo: Declaración censal (Mod 036 o Mod 037)
- Última declaración de la Renta presentada (Mod 100)
- IRPF (Mod 130 o Mod 131)
- IVA: Resumen anual del año anterior y los trimestrales del año en curso

### INFORMACIÓN

- Nombre del establecimiento
- Dirección completa
- Teléfono, e-mail, fax...

### Si estás interesado...

- Comunicarlo y enviar documentación a [ASELEC](#) indicando en el asunto “acuerdo ASELEC-Sabadell Consumer”.
- El DIRECTOR DE VENTAS de SABADELL CONSUMER FINANCE del Territorio se pondrá en contacto con el INSTALADOR.

\* Las altas del servicio quedan condicionadas a la decisión del departamento de riesgos de Sabadell Consumer.